

**EXTRAIT DU
DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

DATE de convocation et d'affichage

15 mars 2024

DATE de publication de la délibération

26 MARS 2024

Séance du vendredi 22 mars 2024

NOMBRE DE CONSEILLERS

En exercice 27

Présents 22

Votants 26

L'an deux mil vingt-quatre, le vingt-deux mars à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de Tinténac s'est réuni en séance ordinaire, en salle du Conseil Municipal, après convocation légale, sous la Présidence de Monsieur Christian TOCZÉ, Maire.

Étaient présents : TOCZÉ Christian, Maire ; Mmes et MM. BIMBOT Frédéric, DELVILLE Nathalie (arrive à 19h45 au point 2), LEGRAND Rémi, TOUZARD Blaise, PARPAILLON Marie-Laure (arrive à 19h46 au point 2), GIOT Stéphanie. Adjoints : Mmes et MM. ANDRÉ Marie-Thérèse, ARRIBARD Martine, BOSSARD Nelly, DUFFEL Christophe (arrive à 19h25 au point 2 et part au point 8 à 21h30), FOUCHARD Fabrice, GORON Maxime, JEANNEAU Luc, LEMARCHANDEL Franck, MARTINIAULT Anne-Laure, QUENOUILLÈRE Roger, SALIS Anaïs, BAZIN Denis (arrive à 20h30 au point 2), BLANDIN Béatrice, DELIEGER Vianney, MORIN-LOUVIGNY Isabelle, PRESCHOUX Léon, Conseillers Municipaux.

Étaient absents excusés : GARÇON Isabelle donne pouvoir à JEANNEAU Luc ; BOLIVARD Régis donne pouvoir à BIMBOT Frédéric ; DUFRAIGNE-CLOLUS Cécile donne pouvoir à BOSSARD Nelly ; D'ABOVILLE Rosine donne pouvoir à BLANDIN Béatrice.

Secrétaire de séance : LEMARCHANDEL Franck, à qui il est adjoint un auxiliaire.

N°220324-8 : Travaux de rénovation / extension des vestiaires du stade : passation d'avenants aux marchés

Dans le cadre des travaux de rénovation / extension des vestiaires du stade, la commune a passé, pour les 11 lots, les marchés avec les entreprises ci-après :

Lot(s)	Désignation	Nom de l'entreprise	Estimation	Montant H.T.	Délibérat°
1	Voirie - Réseaux divers	Entreprise BOUTELOUP (ST OUEN LA ROUERIE)	58 563,00 €	53 836,90 €	20/10/23
2	Désamiantage	S.A.R.L. ARAIA (BEAUCOUZÉ)	25 662,40 €	22 580,00 €	28/04/23
3	Démolition - Gros Œuvre	CF CONSTRUCTIONS (ST-AUBIN-DU-CORMIER)	218 636,99 €	175 452,44 €	26/05/23
4	Charpente bois	DANIEL Constructions (ROZ LANDRIEUX)	58 696,54 €	39 511,29 €	20/10/23
5	Couverture alu - Bardage - Etanchéité	DANIEL Constructions (ROZ LANDRIEUX)	140 114,71 €	169 432,24 €	24/11/23
6	Menuiseries extérieures alu	ANFRAY LEROUX (TIREPIED)	69 079,00 €	89 587,35 €	20/10/23
7	Plâtrerie sèche - Isolation - Menuiseries intérieures	SAS KOEHL Christophe (DINGÉ)	152 988,52 €	185 095,33 €	26/05/23
8	Carrelage - Faïence	SAS LEBLOIS Claude CV (PONTORSON)	83 942,13 €	96 008,00 €	26/05/23
9	Peinture - Revêtements de sols souples	SARL TIRIAULT (ACIGNÉ)	24 426,00 €	21 470,45 €	26/05/23
10	Ventilation - Plomberie - Chauffage	CVC EMERAUDE (SAINT-MALO)	270 000,00 €	283 582,38 €	24/11/23
11	Electricité : courants forts et faibles	ATCE (SAINT-MALO)	81 000,00 €	59 607,08 €	26/05/23
TOTAL DES LOTS ATTRIBUÉS			1 183 109,29 €	1 196 163,46 €	

Des travaux en moins-values et en plus-values correspondant en grande partie au changement de conception de toiture et de charpente induit par les avis du bureau de contrôle, mais aussi à des adaptations sur l'existant, apparaissent nécessaires pour 8 lots (**en bleu les avenants présentés**) :

Lot	Désignation	Entreprise	Montant initial H.T.	Avenants			Nouveau montant	Date de l'avenant
1	Voirie – Réseaux divers	Bouteloup	53 836,90 €	1	1 355,75 €	+ 2,52 %	55 192,65 €	19/01/24
2	Désamiantage	ARALIA	22 580,00 €				22 580,00 €	
3	Démolition – Gros Œuvre	CF Constructions	175 452,44 €	1	61 701,48 €	+ 35,17 %	265 644,86 €	19/01/24
				2	28 490,94 €	+ 16,24 % + 51,41 %		22/03/24
4	Charpente bois	DANIEL Constructions	39 511,29 €	1	14 464,55 €	+ 36,61 %	53 975,84 €	22/03/24
5	Couverture alu - Bardage - Etanchéité	DANIEL Constructions	169 432,24 €				169 432,24 €	
6	Menuiseries extérieures alu	ANFRAY LEROUX	89 587,35 €	1	- 578,34 €	-0,65 %	89 009,01 €	22/03/24
7	Plâtrerie sèche – Isolation – Menuiseries intérieures	KOEHL Christophe	185 095,33 €	1	-18 912,80 €	-10,22 %	166 182,53 €	22/03/24
8	Carrelage - Faïence	LEBLOIS Claude	96 008,00 €	1	-11 916,00 €	+ 12,41 %	84 092,00 €	22/03/24
9	Peinture - Revêtements de sols souples	TIRIAULT	21 470,45 €	1	6 242,15 €	+ 29,07 %	27 712,60 €	22/03/24
10	Ventilation – Plomberie - Chauffage	CVC EMERAUDE	283 582,38 €	1	4 112,77 €	+ 1,45 %	287 695,15 €	22/03/24
11	Electricité : courants forts et faibles	ATCE	59 607,08 €	1	2 688,67 €	+ 4,51 %	62 295,75 €	22/03/24
TOTAL			1 196 163,46 €		87 649,17 €	+ 7,33 %	1 283 812,63 €	22/03/24
					dont 24 591,94 €	+ 2,06 %	pour les 8 avenants du 22/03	

La Commission « Marchés » s'est réunie le 22 mars 2024 pour étudier les avenants et a émis un avis favorable à la passation desdits avenants.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le Conseil Municipal décide de suivre l'avis favorable des membres de la Commission « Marchés », d'approuver la passation des 8 avenants ci-dessus et d'autoriser Monsieur le Maire à signer les avenants.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.
Au registre suivent les signatures.

Pour expédition conforme,

Le Maire,
Christian TOCZÉ



La secrétaire de séance,
Franck LEMARCHANDEL

Acte certifié exécutoire

Compte tenu de sa transmission en Préfecture d'Ille-et-Vilaine le 26 mars 2024.

De sa publication sur le site Internet de la commune le 26 mars 2024.